

Российская Федерация

Муниципальное образование рабочего поселка Сиваки

Магдагачинского района Амурской области

СИВАКСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

Шестого созыва

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24. 11. 2020г.

№ 39/166

О внесении изменений и дополнений в Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования рабочего поселка (п.г.т.) Сиваки»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.1 ст. 394, 396 Налогового кодекса Российской Федерации Сивакский поселковый Совет народных депутатов

ПОСТАНОВИЛ:

1. Внести изменения и дополнения в Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования рабочего поселка (п.г.т.) Сиваки», утвержденного Решением Сивакского поселкового совета народных депутатов от 30.11.2016 № 146 (в редакциях от 24.07.2017 № 172, от 27.11.2018 №13/64, от 19.11,2019 № 27/117).

1.1. пункт 1 ст. 3 читать в новой редакции: «Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду)»;

1.2. пункт 2 ст. 3 читать в новой редакции: «Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности), а также земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства»;

1.3. пункт 4 ст. 3 читать в новой редакции: «Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»»;

1.4. пункт 15 ст.3 читать в новой редакции: «Земельные участки, отнесённые к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и используемых для сельскохозяйственного производства»;

1.5. из пункта 9 ст. 3 исключить слова «коммунального хозяйства»;

1.6. пункт 10 ст. 3 читать в новой редакции « Земельные участки занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса). Ставка налога 0,3%;

1.7. Добавить в таблицу пункт 17 следующего содержания:

| № п/п | Наименование вида разрешённого использования | Ставка налога |
|-------|--|---------------|
| 17 | Прочие земельные участки | 1,5 |
| 18 | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 |

1.8. пункт 4.3 ст. 4 читать в новой редакции: «Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, предусмотренном Налоговым кодексом Российской Федерации»;

1.9. из ст. 4 исключить пункты 4.5 и 4.6, поскольку они уже изложены в п. 4.3;

1.10 пункт 4.4 ст. 4 читать в новой редакции: «На 50 процентов освобождаются от земельного налога пенсионеры на основании документов подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, предоставляемых налогоплательщиком в налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования на информационном стенде в администрации муниципального образования рабочего поселка (пгт) Сиваки и на официальном сайте в сети Интернет Магдагачинского района и распространяет действие на правоотношения, возникающие с 01 января 2020 года.

Председатель Сивакского поселкового совета народных депутатов



Г.В. Разумеева

Российская Федерация

Муниципальное образование рабочего поселка Сиваки

Магдагачинского района Амурской области

СИВАКСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

Шестого созыва

РЕШЕНИЕ

24. 11. 2020г.

№ 39/166

О внесении изменений и дополнений в Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования рабочего поселка (п.г.т.) Сиваки»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.1 ст. 394, 396 Налогового кодекса Российской Федерации Сивакский поселковый Совет народных депутатов

ПОСТАНОВИЛ:

1. Внести изменения и дополнения в Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования рабочего поселка (п.г.т.) Сиваки», утвержденного Решением Сивакского поселкового совета народных депутатов от 30.11.2016 № 146 (в редакциях от 24.07.2017 № 172, от 27.11.2018 №13/64, от 19.11,2019 № 27/117).

1.1. пункт 1 ст. 3 читать в новой редакции: «Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду)»;

1.2. пункт 2 ст. 3 читать в новой редакции: «Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности), а также земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства»;

1.3. пункт 4 ст. 3 читать в новой редакции: «Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»»;

1.4. пункт 15 ст.3 читать в новой редакции: «Земельные участки, отнесённые к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и используемых для сельскохозяйственного производства»;

1.5. из пункта 9 ст. 3 исключить слова «коммунального хозяйства»;

1.6. пункт 10 ст. 3 читать в новой редакции « Земельные участки занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса). Ставка налога 0,3%;

1.7. Добавить в таблицу пункт 17 следующего содержания:

| № п/п | Наименование вида разрешённого использования | Ставка налога |
|-------|--|---------------|
| 17 | Прочие земельные участки | 1,5 |
| 18 | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 |

1.8. пункт 4.3 ст. 4 читать в новой редакции: «Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, предусмотренном Налоговым кодексом Российской Федерации»;

1.9. из ст. 4 исключить пункты 4.5 и 4.6, поскольку они уже изложены в п. 4.3;

1.10 пункт 4.4 ст. 4 читать в новой редакции: «На 50 процентов освобождаются от земельного налога пенсионеры на основании документов подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, предоставляемых налогоплательщиком в налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования на информационном стенде в администрации муниципального образования рабочего поселка (пгт) Сиваки и на официальном сайте в сети Интернет Магдагачинского района и распространяет действие на правоотношения, возникающие с 01 января 2020 года.

Глава администрации муниципального образования рабочего поселка (пгт) Сиваки

